

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.53, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД, идровича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 24у/2015 от 01.09.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 53, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Красноармейская:

S= 2755,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содерж. подъездов и придомовой территории, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	8708,33
2	Расчистка снега на придомовой территории с усовеpш.покрытием 1 класса (06,07,13.02.2021)	0,007	10 000 кв.м. территории	38258,32	803,42
	Посыпка территории I класса песком (07,14.02.2021)	0,7	100 кв. м	134,41	188,17
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
4	Прочистка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			1925,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества: Замена трубопроводов канализации (подвал. под 2п)					
5	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диам.100 мм	0,14	100 м трубопроводов	42892,13	6004,90
	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропилен.труб диам.110 мм	0,14	100 м трубопроводов	35650,18	4991,03
	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диам.100 мм	0,015	100 м трубопроводов	40691,13	610,37
	Ликвидация воздушных пробок (ХВС, ГВС)	0,04	100 стояков	28492,1	1139,68
материалы					8748,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2755,80	кв.м	0,38	1047,20
7	Прочистка канализации диам.100мм (подвал под 2п)	0,08	100 пог.м	28659,92	2292,79
8	Демонтаж участка трубопровода ГВС, установка эл.соединения с заглушкой д.15мм: кв.48	0,01	100шт	59443,61	594,44
	материалы				632,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
9	Электрическая энергия за январь 2021	366,00	кВт*ч	5,02	1837,32
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2755,80	кв.м	1,88	5180,90
Прочие услуги					
11	Оплата за услуги видеонаблюдения за февраль 2021г, 1/2 ст-ги (от 1500,0руб.)	ПАО "Ростелеком"			750,00
12	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	3000,00	3000,00
ИТОГО:					48887,32

2. Всего за период с 01.02.2021г по 28.02.2021г выполнено работ на сумму.

48 887,32р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



Handwritten signatures and initials of the parties involved in the act.