

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.82, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ вой овны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 82, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3247,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	7112,91
Технический осмотр общего имущества (весенний) с составлением акта					
2	Технический осмотр общего имущества в МКД с составлением акта	1,00	объект	7013,74	7013,74
Благоустройство земельного участка					
					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО					
3	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Содержание конструктивных элементов					
4	Замена дверного доводчика к металлическим дверям	1,00	1шт	3013,91	3013,91
5	Установка простых отливов материалы	0,02	100шт	28549,75	571,00
					6,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
					0,00
Ремонт общего имущества					
					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3247,10	кв.м	0,35	1136,49
7	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, канализации: кв.6 (по обращ.о протечке в ванной)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
					0,00
8	Электрическая энергия за февраль 2021	570,00	кВт*ч	5,02	2861,40
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3247,10	кв.м	1,78	5779,84
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	46250,45	2312,53
11	Услуги банка				315,86
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					36053,18

2. Всего за период с 01.03.2021г по 31.03.2021г выполнено работ на сумму **36 053,18р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имею _____ лу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева