

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.79, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, ровой _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 2527,40

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,90	9856,86
2	Установка штучных изделий с креплением: информационные стенды	4,00	шт	595,25	2381,00
	материалы				5257,60
Технический осмотр общего имущества (весенний) с составлением акта					
3	Технический осмотр общего имущества в МКД с составлением акта	1,00	объект	6000,00	6000,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
5	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 1п	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы на светодиодн.5Вт: 1п вход	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	материалы				214,58
6	Техническое обслуживание ВРУ и групповых щитков на лестн.клетке без замены автоматов (ППР)	17,00	1 щит	697,18	11852,06
	материалы				140,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
0,00					
Содержание конструктивных элементов					
0,00					
Ремонт общего имущества					
7	Просушка поверхности кровли	2,00	кв.м	120,00	240,00
	Очистка поверхности от загрязнений щетками, обеспыливание поверхности	0,02	100 кв.м	1781,56	35,63
	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	0,01	100 кв.м	53275,95	532,76
	материалы:				617,34
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2527,40	кв.м	0,40	1010,96
9	Устранение неплотности соединений трубопроводов diam. 25мм (по обраш. о течи радиатора, кв.57)	1,00	1 соединение	504,98	504,98
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за февраль 2021	2,00	кВт*ч	5,02	10,04
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	2527,40	кв.м	2,00	5054,80
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ	5,00	%	33689,52	1684,48
13	Услуги банка				236,44
	ИТОГО:				46264,95

2. Всего за период с 01.03.2021г по 31.03.2021г выполнено работ на сумму 46 264,95р.

3. Работы и услуги выполнены по установленным срокам, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Лидия Ивановна Бетеева