

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, **ул.Гагарина, д.1А**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД **Зикторовны**, с одной стороны, и ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления № 43у/2020 от 21.07.2020г по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № **1А**, расположенном по адресу: пос.Парковый, **ул.Гагарина**:

S= **1860,60**

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,70	6884,22
Содержание зданий					
2	Установка указателя на стене (адресный указатель)	1,00	шт	481,00	481,00
	материалы:				356,40
Технический осмотр общего имущества (весенний) с составлением акта					
3	Технический осмотр общего имущества в МКД с составлением акта осмотра	1,00	объект	4465,44	4465,44
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Прокладка внутрименовых электрических сетей (подвал)	0,02	1000 пог.м	112537,42	2250,75
	Замена лампы на светодиодн.5Вт: подвал	12,00	1 лампа	100,95	1211,40
	материалы:				1409,30
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1860,60	кв.м	0,40	744,24
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за февраль 2021	0,00	кВт*ч	3,52	0,00
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	1860,60	кв.м	2,20	4093,32
Трочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	23580,33	1179,01
10	Услуги банка				162,54
11	Выплачено вознаграждение члену Совета МКД за февраль 2021г (по решению ОСС)	1	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					28671,39

2. Всего за период с 01.03.2021г по 31.03.2021г выполнено работ на сумму **28 671,39р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Лидия Ивановна Бетеева

Лидия Ивановна Бетеева

Лидия Ивановна Бетеева