

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.03.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Суворова, д.64а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Галины Николаевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества от 01.11.2016г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 64а, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Суворова:

S= 1261,10

№ пп	Наименование работ	Количес- тный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площадок (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	4,47	5637,12
<b>Содержание зданий</b>					
2	Установка указателя на стене (адресный указатель)	1,00	шт	481,00	481,00
	<b>материалы:</b>				504,40
<b>Технический осмотр общего имущества (весенний) с составлением акта</b>					
3	Технический осмотр общего имущества в МКД с составлением акта	1,00	объект	3026,64	3026,64
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения</b>					0,00
<b>Содержание систем вентиляции, т/о ВДГО</b>					
5	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			1125,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1261,10	кв.м	0,35	441,39
	Прочистка канализационного трубопровода диам.100мм	0,12	100 пог.м	28659,92	3439,19
<b>Услуги обслуживающей организации</b>					
7	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1261,10	кв.м	1,78	2244,76
<b>Прочие услуги</b>					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	14818,00	740,90
9	Услуги банка				104,00
10	Выплачено вознаграждение Председателю МКД (по решению ОСС) за _февраль 2020г	1,00	месяц	1000,00	1000,00
	<b>ИТОГО:</b>				<b>18744,39</b>

2. Всего за период с 01.03.2021г по 31.03.2021г выполнено работ на сумму **18 744,39р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

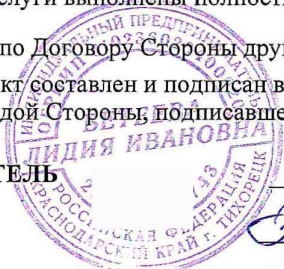
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**

Л.И.Бетеева



Handwritten signatures and initials of the parties involved in the act.