

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.58, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД [И.И. Бетева], с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетева Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 58, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская:

S= 3186,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9558,90
Содержание зданий					0,00
2	Установка указателя на стене (адресный указатель)	1,00	шт	481,00	481,00
	материалы:				705,20
3	Ключи изготовленные на сумму				590,00
Технический осмотр общего имущества (весенний) с составлением акта					
4	Технический осмотр общего имущества в МКД с составлением акта	1,00	объект	8029,48	8029,48
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
5	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,40	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	1239,35
6	Осмотр внутриквартирных инженерных сетей водоснабжения: кв.66,23	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание и ремонт лифтов					0,00
7	Ежедневное обслуживание лифтов	1,00	1 лифт	4414,5	4414,50
	Техническое обслуживание лифтов	ООО "Сервис-Лифт"			4552,50
	Материалы: контактор КМИ-34012 40А/220, реле 12В на сумму				2142,00
	Обеспечение диспетч. связи (Ростелеком)	1,00	месяц	385,00	385,00
Ремонт общего имущества					
8	Очистка поверхности от загрязнений щетками, обеспыливание поверхности	0,01	100 кв.м	1781,56	17,82
	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	0,01	100 кв.м	53275,95	466,16
	материалы:				854,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за февраль 2021	729,00	кВт*ч	5,02	3659,58
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3186,30	кв.м	0,35	1115,21
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	3186,30	кв.м	1,78	5671,61
ИТОГО:					44812,58

2. Всего за период с 01.03.2021г по 31.03.2021г выполнено работ на сумму

44 812,58р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

И.И.Бетева