

АКТ

Лидия И.

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк ул.Красноармейская, д.51, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице *Лидия Ивановна Бетева*, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетева Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 22у/2017 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 51, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Красноармейская:

S= 2782,30

№ пп	Наименование работ	Количес- твенный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	8792,07
Технический осмотр общего имущества (весенний) с составлением акта					
2	Технический осмотр общего имущества в МКД с составлением акта	1,00	объект	6510,58	6510,58
Содержание ИС водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
4	Замена датчика/фотоэлемента (шлагбаум), 1/2 ст-ти	Акт КС-2 (прилагается)		617,00	
	материалы, 1/2 ст-ти			1075,40	
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2782,30	кв.м	0,37	1029,45
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
6	Электрическая энергия за февраль 2021г	377,00	кВт*ч	5,02	1892,54
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2782,30	кв.м	1,88	5230,72
Прочие услуги					
8	Оплата за услуги видеонаблюдения за март_ 2021г, 1/2 ст-ти (от 1500,0руб.)	ПАО "Ростелеком"		750,00	
ИТОГО:					26331,53

2. Всего за период с 01.03.2021г по 31.03.2021г выполнено работ на сумму

26 331,53р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетева

ЗАКАЗЧИК

Лидия Ивановна Бетева

Лидия Ивановна Бетева