

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.118-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Сергея Викторовича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 42у/2018 от 28.05.2018 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 118-б, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 3764,70

№ пп	Наименование работ	Количес- твенный показател ь	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	11294,10
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Техническое обслуживание УУТЭ (отопл.)	ИП Ковзель Д.Б.			3000,00
4	Проверка расходомера ПРЭМ ДУ32 (ИП Ковзель Д.Б.)	2,00	шт	6900,00	13800,00
	Проверка вычислителя ВКТ-7 с заменой элемента питания (ИП Ковзель Д.Б.)	1,00	шт	5830,00	5830,00
5	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
6	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	филиал № 3 АО «Газпром газораспределение Краснодар»			14494,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества: кровля над кв.б5					
7	Очистка поверхности от загрязнений щетками, обеспыливание поверхности	0,07	100 кв.м	1781,56	124,71
	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	0,065	100 кв.м	53275,95	3462,94
материалы:					2586,08
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3764,70	кв.м	0,40	1505,88
9	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности д.100 мм: водосточная труба 5п 5эт	0,02	100м	52497,66	1049,95
	Смена простых колен: отвод ДУ110*90 (5п 5эт)	0,03	100шт	36214,19	1086,43
материалы:					1060,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за март 2021	312,00	кВт*ч	5,02	1566,24
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	3764,70	кв.м	2,20	8282,34
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	5275,06	2637,53
13	Услуги банка				465,28
ИТОГО:					73009,25

2. Всего за период с 01.04.2021г.по 30.04.2021г выполнено работ на сумму 73 009,25р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

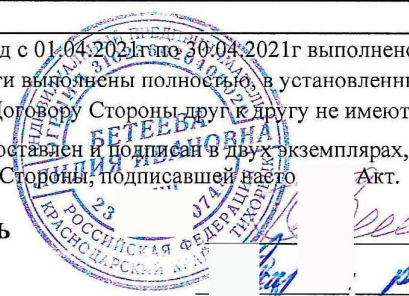
Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, одному у каждой Стороны, подписавшей насто

Акт. Их равную силу, и хранится по

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signatures and initials of the parties.