

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.92, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД И Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №19у/2015 от 01.06.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 92, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3450,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	10350,90
					0,00
Благоустройство территории					
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Техническое обслуживание УУТЭ (отопление)	ИП Ковзель Д.Б.			2000,00
4	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
5	Техническое обслуживание ВРУ и групповых щитков на лестничной клетке без замены автоматов (ППР)	26,00	1 щит	697,18	18126,68
	Замена лампы на светодиодную, 5Вт: 2п 2эт материалы	1,00	1 лампа	100,95	100,95
					1066,58
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
6	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	филиал № 3 АО «Газпром газораспределение Краснодар»			13885,00
					0,00
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3450,30	кв.м	0,40	1380,12
8	Восстановление электроснабжения кв.45: замена вводного авт.выключателя, 2-х полюсн. 25А	1,00	1шт	369,25	369,25
	материалы				270,63
9	Осмотр внутриквартирных инж.сетей водоснабж.: кв.4 (по обращ.кв.1 о протечке из кв.4)	0,01	100 квартир	34387,64	343,88
					0,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за март 2021	130,00	кВт*ч	5,02	652,60
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	3450,30	кв.м	2,00	6900,60
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	53823,15	2691,16
13	Услуги банка				464,82
ИТОГО:					59366,94

2. Всего за период с 01.04.2021г. по 30.04.2021г. выполнено работ на сумму **59 366,94р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И. Бетеева
Л.И. Бетеева

Л.И.Бетеева

Л.И. Бетеева