

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.04.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.87, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД г-ря  
Сергеевича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 87 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3163,60

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10123,52
<b>Выкашивание сорной растительности</b>					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	890,00	кв.м	3,00	2670,00
	<b>материалы</b>				166,53
<b>Содержание мест общего пользования</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Техническое обслуживание УУТЭ (отопл.)	ИП Ковзель Д.Б.			2000,00
5	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
6	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 1п 2эт	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1,00	1шт.	369,25	369,25
	<b>материалы</b>				270,63
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					
7	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	филиал № 3 АО «Газпром газораспределение Краснодар»			12678,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
8	Текущий ремонт 1-го подъезда	ИП Букша О.Н.			169167,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения</b>					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3163,60	кв.м	0,40	1265,44
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
10	Электрическая энергия за март 2021	79,00	кВт*ч	5,02	396,58
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
11	Услуги по управлению МКД	3163,60	кв.м	2,20	6959,92
<b>Прочие услуги</b>					
12	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	48315,82	2415,79
13	Услуги банка				422,31
	<b>ИТОГО:</b>				<b>209738,46</b>

2. Всего за период с 01.04.2021 по 30.04.2021г выполнено работ на сумму

**209 738,46р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**

Л.И.Бетеева



*(Handwritten signature of L.I. Beteeva)*

*(Handwritten signature of the client)*