

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.04.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.85, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Ивановны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1у/2015 от 27.03.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 85 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3179,20

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание МОП, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пл.ощ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9537,60
<b>Выкашивание сорной растительности</b>					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	890,00	кв.м	3,00	2670,00 170,58
<b>Благоустройство территории</b>					0,00
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. Замеры давления ХВС на вводе в здание МКД	0,20	1000 кв. м пл. подвала	3098,37	619,67
4	Техническое обслуживание УУТЭ (отопл.)	ИП Ковзель Д.Б.		2000,00	
5	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3179,20	кв.м	0,40	1271,68
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за март 2021	546,00	кВт*ч	5,02	2740,92
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	3179,20	кв.м	2,00	6358,40
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	46702,22	2335,11
10	Услуги банка				415,17
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	3500,00	3500,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>31949,13</b>

2. Всего за период с 01.04.2021г. по 30.04.2021г. выполнено работ на сумму **31 949,13р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензии по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*