

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.82, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД: ой зны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 82, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3244,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	6897,01
Выкашивание сорной растительности					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	1500,00	кв.м	3,00	4500,00 287,26
Технический осмотр общего имущества (весенний) с составлением акта					0,00
Благоустройство земельного участка					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО					
3	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
4	Техническое обслуживание УУТЭ (отопл.)	ИП Ковзель Д.Б.			2000,00
5	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
6	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 1п 1эт	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы на светодиодн.: 5Вт: 1п 1эт материалы	1,00	1 лампа	100,95	100,95 74,58
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3244,10	кв.м	0,35	1135,44
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
8	Электрическая энергия за март 2021	283,00	кВт*ч	5,02	1420,66
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3244,10	кв.м	1,78	5774,50
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	48404,01	2420,20
11	Услуги банка				415,09
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					30890,15

2. Всего за период с 01.04.2021г по 30.04.2021г выполнено работ на сумму **30890,15**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева