

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.79, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКДовой Елены Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 2527,40

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пл.ощ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,90	9856,86
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	2400,00	кв.м	3,00	7200,00
	материалы				459,61
3	Материалы для окраски объектов благоустройства (кисти, уайт спирит, краска) на сумму				720,00
Технический осмотр общего имущества (сезонный) с составлением акта					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
5	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
6	Техническое обслуж.УУТЭ ж/д (отопление)		договор с ИП Ковзель Д.Б.		2000,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2527,40	кв.м	0,40	1010,96
8	Прочистка канализац. трубопровода д.110мм: лежак, выпуск (по обращ. о течи канализации ч/з унитаза, ванны в кв.1,2,3,4, 56(ч/з унитаза))	0,15	100 пог.м	28769,37	4315,41
9	Осмотр внутриквартирных устройств ЦО: кв.46 (по обращ. о течи радиатора)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
10	Осмотр РЩ, проверка напряжения при вкл.-выкл.автоматов: кв.34 (по обращ.: бьется током вода из-под крана)	1,00	шт	387,30	387,30
11	Осмотр РЩ, проверка напряжения при вкл.-выкл.автоматов: кв.34 (по обращ.: бьется током вода из-под крана)	1,00	шт	387,30	387,30
12	Осмотр РЩ, проверка напряжения при вкл.-выкл.автоматов: кв.44 (по обращ.об отсутствии э/э)	1,00	шт	387,30	387,30
Коммунальные ресурсы на СОИ					
13	Электрическая энергия за март 2021	0,00	кВт*ч	5,02	0,00
Услуги по управлению МКД					
14	Услуги по управлению МКД	2527,40	кв.м	2,00	5054,80
Прочие услуги					
16	Услуги ТРКЦ	5,00	%	35661,94	1783,09
16	Услуги банка				321,98
ИТОГО:					35144,12

2. Всего за период с 01.04.2021г по 30.04.2021г выполнено работ на сумму **35 144,12р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписав

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Зова Е.В.

