

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная, д.47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД И

А Лихайловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3у/2015 от 04.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная:

S= 3139,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещ. общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9417,00
2	Прочистка водоотводящей траншеи, пробивка водосливной трубы под дорогой от уплотненного земляного наноса	Акт КС-2 (прилагается)			5138,00
Благоустройство территории					
3	Побелка деревьев щетками вручную	5,00	шт	20,00	100,00
	Побелка бордюров	187,00	м	3,50	654,50
	материалы				430,00
4	Очистка и окраска объектов благоустройства, металлических конструкций сходов в подвал, входных дверей в подвал	1,00	комплекс работ	10875,00	10875,00
	материалы				4643,00
5	Заполнение песочницы песком	1,00	1 песочн.	531,94	531,94
	материалы				688,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведен., ЦО, электроснабжения					
6	Плановый осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
7	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 1п вход, 4п 2эт	0,02	100 лестн.площ	6971,33	139,43
	Замена лампы на светодиодную, 5Вт: 1п вход, 4п 2эт	2,00	1 лампа	100,95	201,90
	материалы				149,16
Содержание конструктивных элементов					
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3139,00	кв.м	0,40	1255,60
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за апрель 2021	410,00	кВт*ч	5,02	2058,20
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	3139,00	кв.м	2,20	6905,80
Прочие услуги					
	Услуги ТРКЦ	5,00	%	28945,96	1447,30
	Услуги банка				240,03
	ИТОГО:				45308,63

2. Всего за период с 01.05.2021г по 31.05.2021г выполнено работ на сумму **45 308,63р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подлинники настоящего Акта.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева


