

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.05.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского, д.59, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД ны Николаевны, действующей с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 59, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского:

S= 2371,20

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8299,20
<b>Благоустройство территории</b>					
2	Побелка деревьев щетками вручную	20,00	шт	20,00	400,00
	Побелка бордюров	204,00	м	3,50	714,00
	материалы				460,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					
4	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			2000,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
5	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диам.25 мм (ГВС)	0,02	100м	89337,87	1786,76
	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм: кв.10	0,01	100шт	65695,02	656,95
	материалы				2195,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2371,20	кв.м	0,40	948,48
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					0,00
7	Электрическая энергия за апрель 2021	0,00	кВт*ч	5,02	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	2371,20	кв.м	2,20	5216,64
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	42208,10	2110,40
10	Услуги банка				346,20
11	Выплачено вознаграждение Председателю МКД за апрель 2021г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>30567,40</b>

2. Всего за период с 01.05.2021г по 31.05.2021г выполнено работ на сумму **30 567,40р.**

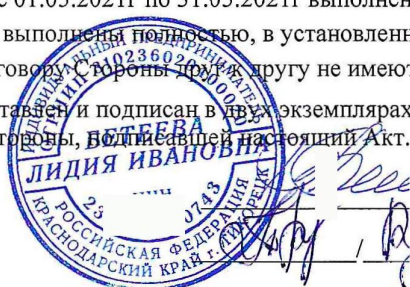
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, Водителем настоящего Акта.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

*Л.И. Бетеева*