

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная, д.47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД Анастасии Михайловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3у/2015 от 04.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная:

S= 3139,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещ. общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9417,00
Выкашивание сорной растительности					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	2400,00	кв.м	2,64	6336,00 451,79
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведен., ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках	0,06	100 лестн.площ	6971,33	418,28
	Замена лампы на светодиодную, 5Вт материалы	6,00	1 лампа	100,95	605,70 447,48
Содержание конструктивных элементов					
5	Материалы(изгот.ключи)				300,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
Ремонт общего имущества					
6	Электромонтажные работы: замена фотореле, установленного на фасаде здания (между 2эт и 3эт), в т.ч. материалы на сумму 1122,0 руб.	Акт КС-2 (прилагается)			2323,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3139,00	кв.м	0,40	1255,60
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за март 2021	248,00	кВт*ч	5,02	1244,96
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3139,00	кв.м	2,20	6905,80
Прочие услуги					
10	Выплачено вознаграждение старшим по подъездам за снятие показаний ИПУ ХВ и Э/Э за март 2021г	4,00	чел.	350,00	1400,00
	Выплачено вознаграждение старшей 1п за снятие, обработку и передачу в РСО показаний ИПУ Э/Э за март 2021г	1,00	чел.	1400,00	1400,00
11	Услуги ТРКЦ	5,00	%	35135,61	1756,78
12	Услуги банка				299,67
ИТОГО:					34995,83

2. Всего за период с 01.04.2021г по 30.04.2021г выполнено работ на сумму **34 995,83р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшие

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Л.И.Бетеева