

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.103, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ~~Иванов~~ Бориса Николаевича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом 15у/2015 от 29.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 103, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 6376,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	22318,45
Содержание зданий					0,00
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
4	Ликвидация воздушных пробок (ГВС)	0,02	100 стояков	24495,39	489,91
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Ремонт общего имущества: Замена трубопровода канализации подвале, под 1п.					
5	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,17	100 м тр-да с фасонными частями	66072,70	11232,36
	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм	0,17	100 м трубопровода	47663,03	8102,72
	материалы:				11043,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6376,70	кв.м	0,40	2550,68
7	Осмотр внутриквартирных инженерных сетей водоснабжения: кв.8 (по обращ. о неисправности входного крана)	0,01	100 квартир	34387,64	343,88
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за март 2021г	89,00	кВт*ч	5,02	446,78
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	6376,70	кв.м	2,20	14028,74
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,0	%	101359,51	5067,98
11	Услуги банка				888,10
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД, ответственному за снятие показаний ИПУ за март 2021г (по рещ.ОСС)	1,00	месяц	10000,00	10000,00
ИТОГО:					87276,36

2. Всего за период с 01.04.2021г по 30.04.2021г выполнено работ на сумму **87 276,36р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписан

ИСПОЛНИТЕЛЬ
ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева
[Signature]