

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.03.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул. Чапаева, д.2/3**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД **Валентины Васильевны**, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2у/2015 от 04.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/3, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул. Чапаева:**

S= 2902,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	2,89	8388,51
<b>Технический осмотр общего имущества (весенний) с составлением акта</b>					
2	Технический осмотр общего имущества в МКД с составлением акта	1,00	объект	6443,77	6443,77
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	61,00	1 прибор учета	31,00	1891,00
5	Снятие показаний с прибора учета тепловой энергии и ГВС, 1/2 от стоимости	1,00	1 прибор	320,00	160,00
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2902,60	кв.м	0,35	1015,91
7	Осмотр оборудования в РЩ (по обр.кв.47 об отсутствии импульсов на ИПУ)	1,00	шт	387,30	387,30
8	Ремонт, прочистка воздухоотводчика на инж.сетях ГВС: кв.60	1,00	1шт	410,53	410,53
9	Прочистка канализационного трубопровода диам.100мм: выпуск, лежак (под 3п)	0,10	100 пог.м	28659,92	2865,99
	<b>материалы</b>				14,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
10	Электрическая энергия за февраль 2021	249,00	кВт*ч	5,02	1249,98
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
11	Услуги по управлению МКД	2902,60	кв.м	1,78	5166,63
<b>Прочие услуги</b>					
12	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	38309,7	1915,48
13	Услуги банка				258,85
14	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>35601,73</b>
					<b>35 601,73р.</b>

2. Всего за период с 01.03.2021г по 31.03.2021г выполнено работ на сумму

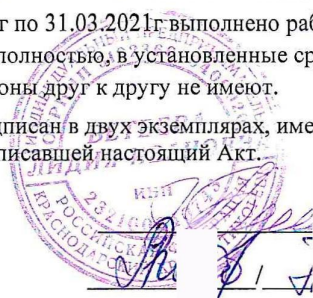
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**



Л.И.Бетеева

*Handwritten signature of L.I. Beteeva*

*Handwritten initials and signature of the client*