

Л.И. Бетеева

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД [Имя] д/милы Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 27у/2017 от 05.06.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 52, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 5224,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	16719,68
Содержание подвалов					0,00
2	Очистка подвала от мусора, в т.ч. крупногабаритного	Акт КС-2 (прилагается)			5116,00
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство"	1,00	1 рейс	2500,00	2500,00
	материалы:				258,00
Содержание зданий					0,00
3	Установка указателя на стене (адресный указатель)	1,00	шт	481,00	481,00
	материалы:				359,53
Дератизация и дезинсекция					0,00
Технический осмотр общего имущества (весенний) с составлением акта					
4	Технический осмотр общего имущества в МКД с составлением акта	1,00	объект	12539,76	12539,76
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
5	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
6	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках	0,03	100 лестн.пл.оц	6971,33	209,14
	Замена выключателей (б/у)	0,01	100шт	19276,45	192,76
	Замена лампы на светодиодн.5Вт: 2п тамбур, 5п 1эт	2,00	1 лампа	100,95	201,90
	материалы				149,16
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
7	Прочистка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			550,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5224,90	кв.м	0,40	2089,96
9	Устранение неплотности соединений трубопровода диаметром 20мм (ГВС, подвал)	1,00	1 соединение	407,09	407,09
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за февраль 2021	286,00	кВт*ч	5,02	1435,72
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	5224,90	кв.м	2,20	11494,78
Прочие услуги					
12	Ключи изготовленные на сумму				280,00
13	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	71740,08	3587,01
14	Услуги банка				476,69
15	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за февраль 2021г (по решению ОСС)	1	руб/мес	5000,00	5000,00
ИТОГО:					64481,96

2. Всего за период с 01.03.2021г по 31.03.2021г выполнено работ на сумму **64 481,96р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Л.И. Бетеева