

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина, д.1А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Г Инны Зикторовны, с одной стороны, и ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице уководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 44 расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина:

S= 1860,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,70	6884,22
Содержание подвалов					
2	Очистка подвала от бытового, крупногабаритного и строительного мусора	Акт КС-2 (прилагается)			57569,00
	материалы:				6697,24
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство", сдача на утилизацию	6,00	рейс	2500,00	15000,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
5	Лабораторные испытания инженерных сетей электроснабжения	ООО "Энергосервис"			3000,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
6	Разборка трубопроводов канализационных труб диаметром 100 мм	0,03	100 м трубопровода	47663,03	1429,89
	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм	0,043	100 м трубопровода	42892,13	1844,36
	материалы:				1446,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1860,60	кв.м	0,40	744,24
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за март 2021	0,00	кВт*ч	3,52	0,00
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	1860,60	кв.м	2,20	4093,32
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	26722,64	1336,13
11	Услуги банка				239,98
12	Выплачено вознаграждение члену Совета МКД за март 2021г (по решению ОСС)	1	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					106048,15

2. Всего за период с 01.04.2021г по 30.04.2021г выполнено работ на сумму **106 048,15р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей его.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

