

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского, д.59, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД Татьяны Николаевны, действующей с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 59, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского:

S= 2371,20

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8299,20
Выкашивание сорной растительности					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	1900,00	кв.м	3,00	5700,00 363,86
Содержание зданий					0,00
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Техническое обслуживание УУТЭ (отопл.)	ИП Ковзель Д.Б.			2000,00
5	Ликвидация воздушных пробок (ГВС)	0,06	100 стояков	24495,39	1469,72
6	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2371,20	кв.м	0,40	948,48
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
8	Электрическая энергия за март 2021	308,00	кВт*ч	5,02	1546,16
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	2371,20	кв.м	2,20	5216,64
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	30417,06	1520,85
11	Услуги банка				268,30
12	Выплачено вознаграждение Председателю МКД за март 2021г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					33096,99

2. Всего за период с 01.04.2021г по 30.04.2021г выполнено работ на сумму **33 096,99р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Кова Т.М.

