

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД: _____ д/м/и/л Александрованы, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 27у/2017 от 05.06.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 52 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 5229,60

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	16734,72
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: ликвидация воздушных пробок, 2ст (СГВС)	0,20	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	619,67
3	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
4	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"		6750,00	
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5229,60	кв.м	0,40	2091,84
6	Устранение течи трубопровода ХВС заменой сбросного крана д.15мм (подвал под бп)	0,01	100шт	65346,30	653,46
	материалы				801,00
7	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диам.трубопровода до 50 мм (ГВС, подвал под 1п)	0,01	100мест	34649,96	346,50
8	Прочистка канализационного трубопровода	0,09	100 м	28769,37	2589,24
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за март 2021	516,00	кВт*ч	5,02	2590,32
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	5229,60	кв.м	2,20	11505,12
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	72050,69	3602,53
12	Услуги банка				633,91
13	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за март 2021г (по решению ОСС)	1	руб/мес	5000,00	5000,00
ИТОГО:					54248,32

2. Всего за период с 01.04.2021г по 30.04.2021г выполнено работ на сумму **54 248,32р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей

ИСПОЛНИТЕЛЬ

П И Бетеева

ЗАКАЗЧИК


