

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.05.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского, д.76, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД )вой Елены Станиславовны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 17у/2015 от 01.06.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 76, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского:

S= 2887,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и конт. площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8663,70
<b>Благоустройство территории</b>					
2	Побелка деревьев щетками вручную	13,00	шт	20,00	260,00
	Побелка бордюров	86,00	м	3,50	301,00
	материалы: известь гашеная, 2кг	7,00	шт	30,00	210,00
<b>Содержание зданий</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Планный осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
4	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диам. 25 мм: кв.55	0,02	100 м трубопр.	89337,87	1786,76
	Ликвидация воздушных пробок (ГВС)	0,02	100 стояков	24495,39	489,91
	материалы				407,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2887,90	кв.м	0,37	1068,52
6	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, канализации: кв.52,55 (по обращ. о протечке в коридорах по стене)	0,02	100 квартир	34387,64	687,75
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					0,00
7	Электрическая энергия за апрель 2021	312,00	кВт*ч	5,02	1566,24
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	2887,90	кв.м	1,88	5429,25
<b>Прочие услуги</b>					
9	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	3000,00	3000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>24303,90</b>

2. Всего за период с 01.05.2021г по 31.05.2021г выполнено работ на сумму

**24 303,90р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



*Handwritten signature of L.I. Beteeva*