

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.05.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.87, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД я Сергеевича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 87 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3163,60

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плоч.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10123,52
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (строительный и растительный мусор)	0,02	100куб.м	33411,60	668,23
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство"	0,30	1 рейс	2500,00	750,00
<b>Благоустройство территории</b>					
3	Побелка деревьев щетками вручную	27,00	шт	20,00	540,00
	<b>материалы:</b> известь гашеная, 2кг	6,00	шт	30,00	180,00
4	Материалы для покраски объектов благоустройства на сумму				3370,95
<b>Содержание мест общего пользования</b>					
0,00					
5	Установка групповых металлических почтовых ящиков на 5 отделений, 1п, 2п	7,00	1 ящик	806,09	5642,63
	Установка ограждающих решеток на межлестничных площадках: 1п, 2п	7,20	м	467,51	3366,07
	<b>материалы:</b>				14262,40
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
6	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
7	Ремонт розеток	0,02	100шт	18835,07	376,70
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					
0,00					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
0,00					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
8	Текущий ремонт 2-го подъезда		ИП Букша О.Н.		169167,00
9	Установка кабель-каналов, заправка проводов в кабель-каналы, установка светильника, авт.выключателя, в т.ч. материалы на сумму 6239,37 руб. (1п, работы выполнены в апреле)		Акт КС-2 (прилагается)		17028,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения</b>					
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3163,60	кв.м	0,40	1265,44
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
11	Электрическая энергия за апрель 2021	332,00	кВт*ч	5,02	1666,64
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
12	Услуги по управлению МКД	3163,60	кв.м	2,20	6959,92
<b>Прочие услуги</b>					
13	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	39757,8	1987,89
14	Услуги банка				338,15
<b>ИТОГО:</b>					<b>238127,32</b>

2. Всего за период с 01.05.2021г по 31.05.2021г выполнено работ на сумму

**238 127,32р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Л.И.Бетеева

**ЗАКАЗЧИК**



*[Handwritten signature]*