

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.05.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Гагаевой Фании Хазиевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106в, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 2768,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	1,66	4595,54
<b>Выкашивание сорной растительности</b>					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	568,00	кв.м	3,00	1704,00 62,30
<b>Благоустройство территории</b>					
3	Побелка бордюров материалы: известь гашеная, 2кг	166,00 3,00	м шт	3,50 30,00	581,00 90,00
4	Демонтаж, ремонт, окраска, установка ограждения детской площадки	ИП Булычев А.В.			3000,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения</b>					
5	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	45,00	1 прибор учета	31,00	1395,00
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					
					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
					0,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
					0,00
6	Электрическая энергия за апрель 2021г	343,00	кВт*ч	5,02	1721,86
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2768,40	кв.м	0,40	1107,36
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	2768,40	кв.м	2,00	5536,80
<b>Прочие услуги, в т.ч. дополнительные</b>					
9	Услуги ТРКЦ 5%		%	21942,92	1097,15
10	Услуги банка				173,47
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1	месяц	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>26064,48</b>
2. Всего за период с 01.05.2021г по 31.05.2021г выполнено работ на сумму					<b>26 064,48р.</b>

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**  
**ЗАКАЗЧИК**



*Л.И.Бетеева* Л.И.Бетеева  
*Р.Х. Гагаева* Р.Х. Гагаева