

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Гагаевой Фании Хазиевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106б, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2594,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9081,80
Выкашивание сорной растительности					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	925,00	кв.м	3,00	2775,00 155,75
Благоустройство территории					
3	Механизированная обработка пиломатериалов	Акт КС-2 (прилагается)			2874,00
	Ремонт и строительство объектов благоустройства: замена покрытий скамеек (доски), установка скамеек и стола, ремонт б/у урн и установка урн (б/у и новых), замена ступеней горки, демонтаж теннисного стола, сушилки, скамеек	Акт КС-2 (прилагается)			27852,00
	Изготовление и монтаж качелей материалы	ИП Булычев А.В.			11000,00 22692,84
4	Побелка деревьев щетками вручную	10,00	шт	20,00	200,00
	Побелка бордюров материалы	217,00	м	3,50	759,50 400,00
	Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения				
5	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	41,00	1 прибор учета	31,00	1271,00
6	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 3п 3эт	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы на светодиодную, 5Вт материалы	1,00	1 лампа	100,95	100,95 74,58
	Содержание систем вентиляции, ВДГО				
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
7	Устранение протечки кровли из профнастила	ИП Булычев А.В.			3000,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2594,80	кв.м	0,40	1037,92
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за апрель 2021г	154,00	кВт*ч	5,02	773,08
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2594,80	кв.м	2,20	5708,56
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	28831,23	1441,56
12	Услуги банка				243,33
13	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС) за апрель 2021г	1	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					96511,58
					96 511,58р.

2. Всего за период с 01.05.2021г по 31.05.2021г выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

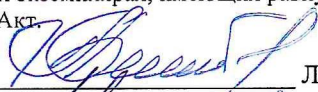
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Подписавший настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева


И.И. Бетеева
И.И. Бетеева

