Утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 26.10.2015 г. № 761/пр

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк 31.05.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Хилинского Вадима Ивановича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 39у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 1 :**

S= 3975,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13914,25
Выкашивание сорной растительности					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	470,00	кв.м	3,00	1410,00
	материалы				90,38
Содержание мест общего пользования, благоустройство территории					
3	Заполнение песочницы песком, 1/2 от стоимости	1,00	1песочн.	531,94	265,97
	материалы, 1/2 от стоимости				344,00
4	Откачка и вывоз сточных вод МУП «Водоканал»	2,5	рейс	1750	4375,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3975,50	кв.м	0,40	1590,20
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
6	Электрическая энергия за апрель 2021	271,00	кВт*ч	5,02	1360,42
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	3975,50	кв.м	2,20	8746,10
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	39661,52	1983,08
9	Услуги банка				337,36
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за апрель 2021г (по реш. ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
	ИТОГО:				**40163,76**

2. Всего за период с 01.05.2021г по 31.05.2021г выполнено работ на сумму **40 163,76р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ _____ Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК _____ / _____ /