

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская, д.187, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Ольги Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32у/2017 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 187 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская:

S= 2615,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейн.плещ. (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9153,90
Благоустройство территории					
2	Побелка деревьев щетками вручную	6,00	шт	20,00	120,00
	материалы: известь гашеная, 2кг	3,00	шт	30,00	90,00
3	Обрезка деревьев, раскряжовка, погрузка, вывоз	ИП Пантелеев В.А.			5000,00
Выкашивание сорной растительности					
4	Покос травы газонокосилкой бензиновой	276,00	кв.м	3,00	828,00
	материалы				53,07
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
5	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					
6	Очистка и окраска металлических входных дверей в подъезды порошковой краской с запеканием, 4дв.	ИП Булычев А.В.			14000,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2615,40	кв.м	0,40	1046,16
8	Осмотр внутриквартирных устройств канализации: кв.7 (по обрац. о течи канализационного стояка)	0,01	100 квартир	34387,64	343,88
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за апрель 2021	0,00	кВт*ч	5,02	0,00
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2615,40	кв.м	2,20	5753,88
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ	5,00	%	40654,05	2032,70
12	Услуги банка				339,68
13	Выплачено вознаграждение Предс. Совета МКД (по решению ОСС) за апрель 2021г	1,00	месяц	3000,00	3000,00
ИТОГО:					42195,04

2. Всего за период с 01.05.2021г по 31.05.2021г выполнено работ на сумму **42 195,04р.**

3. Работы и услуги выполнены по заявкам в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Подписавшей настоящим Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И. Бетеева

ЗАКАЗЧИК