

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Звягиной Марины Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 2 :

S= 3960,90

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13863,15
Выкашивание сорной растительности					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	610,00	кв.м	3,00	1830,00 163,84
Содержание мест общего пользования, благоустройство территории					
3	Заполнение песочницы песком, 1/2 от стоимости материалы, 1/2 от стоимости		1,00		531,94 344
4	Откачка и вывоз сточных вод МУП «Водоканал»	2,5	рейс	1750	4375
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения					
5	Плановый осмотр системы центрального отопления (при наличии), водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3960,90	кв.м	0,40	1584,36
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за апрель 2021	212,00	кВт*ч	5,02	1064,24
Услуги управляющей организации					
8	Услуги по управлению МКД	3960,90	кв.м	2,20	8713,98
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	41423,68	2071,18
10	Услуги банка				338,07
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за апрель 2021г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
ИТОГО:					41060,53

2. Всего за период с 01.05.2021г по 31.05.2021г выполнено работ на сумму

41 060,53р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Лидия Ивановна Бетеева
Марина Александровна Звягина