

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.120, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД: Евгении Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 35у/2017 от 31.12.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 120, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 2866,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	10032,75
Благоустройство территории					
2	Материалы: известь гашеная, 2кг	7,00	шт	30,00	210,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2866,50	кв.м	0,40	1146,60
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за апрель 2021	346,00	кВт*ч	5,02	1736,92
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	2866,50	кв.м	2,20	6306,30
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	36077,10	1803,86
8	Услуги банка				309,71
9	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за апрель 2021г (по реш.ОСС)	1,00	месяц	5800,00	5800,00
ИТОГО:					27779,91

2. Всего за период с 01.05.2021г по 31.05.2021г выполнено работ на сумму **27779,91р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ



Л.И.Бетеева



ЗАКАЗЧИК

—

—