

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Веркиной Валентины Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 21у/2015 от 01.07.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 105, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 3145,30

№ пп	Наименование работ	Количес тный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9435,90
Благоустройство территории					
2	Побелка деревьев щетками вручную	15,00	шт	20,00	300,00
	материалы: известь гашеная, 2кг	7,00	шт	30,00	210,00
Выкашивание сорной растительности					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	309,00	кв.м	3,00	927,00
	материалы				59,46
4	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (растительный мусор)	0,015	100куб.м	33411,60	501,17
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство"	0,15	1 рейс	2500,00	375,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
5	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
0,00					
Содержание конструктивных элементов					
0,00					
Ремонт общего имущества					
0,00					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3145,30	кв.м	0,50	1572,65
7	Ремонт щитков: 2п 2эт	1,00	1шт	697,18	697,18
8	Обеспечение производства работ по замене радиаторов отопления в кв.67: слив воды из системы отопления	5,00	1 стояк	100,00	500,00
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3145,30	кв.м	2,00	6290,60
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за апрель 2021	0,00	кВт*ч	5,02	0,00
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,0	%	44063,71	2203,19
12	Услуги банка				324,11
ИТОГО:					23830,04

2. Всего за период с 01.05.2021г по 31.05.2021г выполнено работ на сумму **23 830,04р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Бетева Л.И.
Веркина В.В.

