

ОТЧЕТ за 2021 год

об исполнении договора управления МКД по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина, д.16

N пп	Наименование показателя	Ед-ца измер.	Значение показателя
	Размер платы на 1 кв.м площади помещений в месяц - 15,00 руб.		
1	Дата формирования отчета	-	01.03.2022
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3	Дата окончания отчетного периода	-	31.12.2021
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту ОИ в 2021г, в том числе:		
	за содержание дома	руб.	131744,68
	за КР СОИ: электроэнергия	руб.	2466,24
	за непредвиденные работы	руб.	15000,00
	за услуги управления	руб.	26907,02
	Итого начислено в 2021 году	руб.	176117,94
8	Получено денежных средств, в том числе:		
	денежных средств от собственников/нанимателей помещений, в т.ч. КР СОИ: электроэнергия за 2021г. - 2466,24руб.	руб.	125640,82
	Итого получено в 2021 году	руб.	125640,82
9	Всего получено денежных средств в 2021г (с учетом остатков)	руб.	125640,82
10	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в отчетном периоде - 2021г		
	Уборка подъездов и придомовой территории	руб.	48150,70
	Содержание земельного участка и объектов благоустройства	руб.	8142,20
	Содержание инженерных сетей газоснабжения	руб.	0,00
	Содержание вентиляционных каналов и дымоходов	руб.	3375,00
	Содержание конструктивных элементов здания	руб.	1179,82
	Содержание инженерных сетей электроснабжения, ХВС, ГВС (при наличии), канализации, центрального отопления (при наличии)	руб.	12076,05
	Ремонт общего имущества	руб.	33748,17
	Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ	руб.	16150,01
	Услуги по управлению МКД	руб.	26907,02
	Услуги ТРКЦ	руб.	10317,93
	Услуги банка	руб.	2074,59
	Оплачено поставщику КР СОИ : ПАО "ТНС энерго Кубань"	руб.	1405,61
11	Иные услуги		
	Прочие услуги	руб.	1313,00
12	Итого выполнено работ/оказано услуг в 2021г	руб.	164840,10
13	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
14	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-39199,28
15	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	39199,28

Специалист по управлению МКД _____



Дата 29.03.2022