

ОТЧЕТ за 2021 год

об исполнении договора управления МКД по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.108-В

№ пп	Наименование показателя	Ед-ца измер.	Значение показателя
	Размер платы на 1 кв.м площади помещений в месяц - 09,00 руб.		
1	Дата формирования отчета	-	10.03.2022
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3	Дата окончания отчетного периода	-	31.12.2021
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей за вып.работы (на начало периода)	руб.	16119,98
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту ОИ в 2021г, в том числе:		
	за содержание дома	руб.	208798,08
	за КР СОИ	руб.	21735,64
	за услуги управления	руб.	67552,32
Итого начислено в 2021 году		руб.	298086,04
8	Получено денежных средств, в том числе:		
	денежных средств от собственников/нанимателей помещений, в т.ч. КР СОИ: электроэнергия -13381,45руб	руб.	277536,85
	прочие поступления (провайдеры)	руб.	8500,00
Итого получено в 2021 году		руб.	286036,85
9	Всего получено денежных средств в 2021г (с учетом остатков)	руб.	286036,85
10	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в 2021г		
	Уборка подъездов и придомовой территории	руб.	113635,68
	Содержание земельного участка и объектов благоустройства	руб.	7412,63
	Содержание вентиляционных каналов и дымоходов	руб.	4750,00
	Содержание инженерных сетей газоснабжения	руб.	8846,00
	Содержание инженерных сетей электроснабжения, ХВС, ГВС, центр. отопления	руб.	34390,60
	Лабораторные испытания э/оборудования	руб.	4250,00
	Содержание конструктивных элементов здания	руб.	1912,13
	Дератизация/дезинсекция	руб.	2344,00
	Технический осмотр (сезонный)	руб.	6141,12
	Ремонт общего имущества	руб.	30237,04
	Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ	руб.	13767,21
	Услуги по управлению МКД	руб.	67552,32
	Услуги ТРКЦ	руб.	13901,47
	Услуги банка	руб.	2266,91
	Оплачено поставщику КР СОИ: АО "НЭСК" (за 2021г)	руб.	18282,48
Итого выполнено работ/оказано услуг в 2021г		руб.	329689,59
11	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
12	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-59772,72
13	Задолженность потребителей за выполненные работы (на конец периода)	руб.	59772,72

Специалист по управлению МКД

Председатель Совета МКД/Уполномоченное лицо



Лидия Ивановна

Дата **29 МАР 2022**