

ОТЧЕТ за 2021 год

об исполнении договора управления МКД по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская, д.209

№ пп	Наименование показателя	Ед-ца измер.	Значение показателя
	Размер платы на 1 кв.м площади помещений в месяц - 15,00 руб.		
1	Дата формирования отчета	-	09.03.2022
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3	Дата окончания отчетного периода	-	31.12.2021
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей за выполненные работы (на начало периода)	руб.	0,00
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту ОИ в 2021г, в том числе:		
	за содержание дома	руб.	25305,64
	за КР СОИ	руб.	0,00
	за текущий ремонт	руб.	8400,00
	за услуги управления	руб.	7201,76
7.1	иные начисления: вознаграждение председателю МКД	руб.	6357,60
Итого начислено в 2021 году		руб.	47265,00
8	Получено денежных средств, в том числе:		
	денежных средств от собственников/нанимателей помещений, в т.ч. КР СОИ: электроэнергия, 0,00 руб.	руб.	1878,00
	прочие поступления (провайдеры)	руб.	0,00
Итого получено в 2021 году		руб.	1878,00
9	Всего получено денежных средств в 2021г (с учетом остатков)	руб.	1878,00
10	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в 2021г		
	Уборка подъездов и придомовой территории	руб.	17312,97
	Содержание вентиляционных каналов и дымоходов	руб.	3875,00
	Содержание инженерных сетей электроснабжения, ХВС, ГВС (при наличии), центрального отопления (при наличии)	руб.	18338,07
	Содержание конструктивных элементов здания	руб.	11853,24
	Ремонт общего имущества	руб.	48158,80
	Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ	руб.	1565,60
	Услуги по управлению МКД	руб.	7201,76
	Услуги ТРКЦ	руб.	93,90
	Услуги банка	руб.	19,89
11	Иные услуги		
	Изготовление ключей и покупка замка	руб.	1030,00
12	Итого выполнено работ/оказано услуг в 2021г	руб.	109449,23
13	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
14	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-107571,23
15	Задолженность потребителей за выполненные работы (на конец периода)	руб.	107571,23

Специалист по управлению МКД _____ / Н.В.Матче

Председатель Совета МКД _____



Дата 28.03.2022г.