

ОТЧЕТ за 2022 год

об исполнении договора управления МКД по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110-В

№ пп	Наименование показателя	Ед-ца измер.	Значение показателя
	Размер платы на 1 кв.м площади помещений в месяц - 12,50 руб.		
1	Дата формирования отчета	-	06.03.2023
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3	Дата окончания отчетного периода	-	31.12.2022
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей за выполненные работы (на начало периода)	руб.	86334,44
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту ОИ в 2022г, в том числе:		
	за содержание дома	руб.	207767,84
	за КР СОИ	руб.	29518,04
	за текущий ремонт	руб.	22000,00
	за услуги управления	руб.	61892,16
7.1	иные начисления: вознаграждение председателю МКД	руб.	60000,00
Итого начислено в 2022 году		руб.	381178,04
8	Получено денежных средств, в том числе:		
	денежных средств от собственников/нанимателей помещений, в т.ч. КР СОИ: электроэнергия, в т.ч. оплаченная задолженность за 2021г. -36889,39руб.	руб.	388499,03
	прочие поступления (провайдеры)	руб.	9000,00
Итого получено в 2022 году		руб.	397499,03
Всего получено денежных средств в 2022г (с учетом остатков)		руб.	397499,03
9	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в 2022г		
	Уборка подъездов и придомовой территории	руб.	98464,80
	Содержание земельного участка и объектов благоустройства	руб.	36335,69
	Содержание вентиляционных каналов и дымоходов	руб.	3358,33
	Содержание инженерных сетей электроснабжения, ХВС, канализации	руб.	8839,16
	Содержание инженерных сетей газоснабжения	руб.	12781,00
	Ремонт общего имущества	руб.	1892,29
	Технический осмотр (сезонный)	руб.	4923,24
	Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных	руб.	14117,58
	Услуги по управлению МКД	руб.	61892,16
	Услуги ТРКЦ	руб.	21851,02
	Услуги банка	руб.	3075,80
	Оплачено поставщику КР СОИ: АО НЭСК (за дек.2021г и 11 мес.2022г)	руб.	33201,76
10	Иные услуги		
	Выплачено вознагражд. председателю МКД (по реш. ОСС)	руб.	60000,00
Итого выполнено работ/оказано услуг в 2022г		руб.	360732,83
11	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
12	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-49568,24
13	Задолженность потребителей за выполненные работы (на конец периода)	руб.	49568,24

Специалист по управлению МКД БЕТЕЕВА ЛЮДИЯ ИВАНОВНА / тченко

Председатель Совета МКД / Моченное лицо

Дата 1 Сентября 2023

