

ОТЧЕТ за 2023 год

об исполнении договора управления МКД по адресу: г.Тихорецк, ул.Ачкасова, д.88

N пп	Наименование показателя	Ед-ца измер.	Значение показателя
	Размер платы на 1 кв.м площади помещений в месяц - 10,00 руб.		
1	Дата формирования отчета	-	09.02.2024
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3	Дата окончания отчетного периода	-	31.12.2023
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	297455,77
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту ОИ в 2023г, в том числе:		
	за содержание дома	руб.	524925,94
	за КР СОИ	руб.	24774,00
	за услуги управления	руб.	156796,06
Итого начислено в 2023 году		руб.	706496,00
8	Получено денежных средств, в том числе:		
	денежных средств от собственников/нанимателей помещений, в т.ч. КР СОИ: электроэнергия-23387,20 руб.	руб.	680966,89
Итого получено в 2023 году		руб.	680966,89
Всего получено денежных средств в 2023г (с учетом остатков)		руб.	680966,89
9	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в отчетном периоде - 2023г		
	Уборка подъездов и придомовой территории	руб.	272688,80
	Содержание земельного участка и объектов благоустройства	руб.	21013,80
	Содержание вентиляционных каналов и дымоходов	руб.	24115,00
	Содержание инженерных сетей газоснабжения	руб.	19260,00
	Содержание инженерных сетей электроснабжения, ХВС, ГВС (при наличии),	руб.	4728,50
	Дератизация/дезинсекция	руб.	11106,00
	Ремонт общего имущества	руб.	2991,31
	Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ	руб.	41575,32
	Услуги по управлению МКД	руб.	156796,06
	Услуги ТРКЦ	руб.	40858,03
	Услуги банка	руб.	5374,52
	Оплачено поставщику КР СОИ : АО НЭСК	руб.	26484,00
10	Иные услуги		
	Возмещение расходов председателю Совета МКД	руб.	1000,00
Итого выполнено работ/оказано услуг в 2023г		руб.	627991,34
11	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
12	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-244480,22
13	Задолженность потребителей за выполненные работы (на конец периода)	руб.	244480,22

Специалист по управлению МКД _____ / Н.В.Матченко

Председатель Совета МКД _____



Дата _____

Л.В. Матченко
21.02.2024г