

**ОТЧЕТ за 2023 год**

об исполнении договора управления МКД по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.89

Размер платы на 1 кв.м площади помещений в месяц - 15,00 руб.			
N пп	Наименование показателя	Ед-ца измер.	Значение показателя
1	Дата формирования отчета	-	19.02.2024
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3	Дата окончания отчетного периода	-	31.12.2023
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	<b>28054,72</b>
6	Задолж-сть потребителей за вып.работы (на начало периода)	руб.	0,00
7	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту ОИ в 2023г, в том числе:</b>		
	за содержание дома	руб.	481947,10
	за КР СОИ	руб.	7002,00
	за текущий ремонт	руб.	320000,00
	за услуги управления	руб.	134453,40
7.1	иные начисления: вознаграждение председателю МКД	руб.	72000,00
<b>Итого начислено в 2023 году</b>		руб.	<b>1015402,50</b>
8	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>		
	денежных средств от собственников/нанимателей помещений, в т.ч. КР СОИ: электроэнергия, в т.ч. оплаченная задолженность за 2022г. -9209,16 руб.	руб.	971641,04
	взыскано в судебном порядке	руб.	38869,45
	прочие поступления (провайдеры)	руб.	16200,00
<b>Итого получено в 2023 году</b>		руб.	<b>1026710,49</b>
<b>Всего получено денежных средств в 2023г (с учетом остатков)</b>		руб.	<b>1054765,21</b>
9	<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в отчетном периоде - 2023г</b>		
	Уборка подъездов и придомовой территории	руб.	201680,10
	Содержание земельного участка и объектов благоустройства	руб.	156238,31
	Содержание вентиляционных каналов и дымоходов	руб.	19811,67
	Содержание инженерных сетей газоснабжения	руб.	24298,00
	Содержание инженерных сетей электроснабжения, ХВС, ГВС (при наличии), центрального отопления (при наличии)	руб.	81233,28
	Лабораторные испытания электрооборудования МОП	руб.	11000,00
	Дератизация/дезинсекция	руб.	18486,60
	Ремонт общего имущества	руб.	69927,90
	Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ	руб.	43332,32
	Услуги по управлению МКД	руб.	134453,40
	Услуги ТРКЦ	руб.	58205,94
	Услуги банка	руб.	7866,60
	Оплачено поставщику КР СОИ : АО НЭСК (за 2023г)	руб.	7002,00
10	<b>Иные услуги</b>		
	Выплачено вознагражд. председателю МКД (по решению ОСС)	руб.	72000,00
<b>Итого выполнено работ/оказано услуг в 2023г</b>		руб.	<b>905536,12</b>
11	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
12	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	<b>149229,09</b>
13	Задолженность потребителей за выполненные работы (на конец периода)	руб.	0,00

Специалист по управлению МКД / Н.В.Матч...

Председатель Совета МКД / уполномоченное лицо



*Лидия Ивановна Бетеева* В.С.  
Дата 20.03.2024