

**ОТЧЕТ за 2023 год**

об исполнении договора управления МКД по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.44

Размер платы на 1 кв.м площади помещений в месяц - 16,60 руб.			
№ пп	Наименование показателя	Ед-ца измер.	Значение показателя
1	Дата формирования отчета	-	09.02.2024
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3	Дата окончания отчетного периода	-	31.12.2023
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	<b>81878,79</b>
7	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту ОИ в 2023г, в том числе:</b>		
	за содержание дома	руб.	141384,96
	за услуги обслуживающей организации	руб.	21600,48
<b>Итого начислено в 2023 году</b>		руб.	<b>162985,44</b>
8	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>		
	денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	119715,88
	взыскано в судебном порядке	руб.	18148,57
	прочие поступления (провайдеры)	руб.	4620,00
<b>Итого получено в 2023 году</b>		руб.	<b>142484,45</b>
<b>Всего получено денежных средств в 2023г (с учетом остатков)</b>		руб.	<b>142484,45</b>
9	<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в отчетном периоде - 2023г</b>		
	Уборка подъездов и придомовой территории	руб.	48012,00
	Содержание земельного участка и объектов благоустройства	руб.	46014,12
	Содержание вентиляционных каналов и дымоходов	руб.	2400,00
	Содержание инженерных сетей газоснабжения	руб.	4713,00
	Содержание инженерных сетей электроснабжения, ХВС, ГВС (при наличии), центрального отопления (при наличии)	руб.	6414,82
	Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ	руб.	6749,36
	Услуги по управлению МКД	руб.	21600,48
	Услуги ТРКЦ	руб.	7182,95
	Услуги банка	руб.	994,95
<b>Итого выполнено работ/оказано услуг в 2023г</b>		руб.	<b>144081,68</b>
10	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
11	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-83476,02
12	Задолженность потребителей за выполненные работы (на конец периода)	руб.	<b>83476,02</b>

Специалист по управлению МКД \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_



Дата \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 21.05.24