

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.12.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского, д.70, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД с и.п. Андровича, с одной стороны, и ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора на техническое обслуживание и ремонт общего имущества в МКД от 06.12.2024 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Ляпидевского, д.70:**

S= 4838,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и конт. площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	15 608,71
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					
2	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,142	100куб.м	48908,11	6 944,95
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	1,80	1 рейс	3800,00	6 840,00
3	Обрезка веток деревьев, поросли, удаление кустарников (без корчевки)		Акт КС-2		3 725,57
Содержание подвалов					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					
5	Очистка козырьков над подъездами от мусора, затаривание мусора в мешки	40,25	кв.м	32,11	1 292,43
	Сварка стыков труб, диаметр трубы до 80 мм (ремонт опоры козырька)	1,00	шт	543,21	543,21
	материалы				0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4838,70	кв.м	0,50	1 951,09
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					0,00
7	Прочистка канализационного лежака, выпуска д.110мм: подвал. Причина засора: тряпка, салфетки	0,10	100м	30383,64	3 038,36
Коммунальные ресурсы на СОИ					
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	4838,70	кв.м	2,50	9 755,44
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ	6,00	%	4497,58	269,85
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	0,00	0,00
10	Услуги банка				28,38
ИТОГО:					49 998,00
2. Всего за период с 07.12.2024г по 31.12.2024г выполнено работ на сумму					49 998,00р.

- 3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- 4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signatures of the contractor (L.I. Beteeva) and the client (L.I. Beteeva) over a line.