

ОТЧЕТ за 2024 год

об исполнении договора на т/о МКД б/н от 15.03.2023г по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105

| Размер платы на 1 кв.м площади помещений в месяц - 14,00 руб. | | | |
|--|---|--------------|---------------------|
| № пп | Наименование показателя | Ед-ца измер. | Значение показателя |
| 1 | Дата формирования отчета | - | 06.03.2025 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2024 |
| 3 | Дата окончания отчетного периода | - | 31.12.2024 |
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 6 | Задолженность потребителей за выполненные работы (на начало периода) | руб. | 71201,93 |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту ОИ в 2024г, в том числе: | | |
| | за содержание и ремонт общего имущества собственников | руб. | 261324,20 |
| | за текущий ремонт | руб. | 70000,00 |
| | за услуги обслуживающей организации | руб. | 72027,00 |
| Итого начислено в 2024 году | | руб. | 403351,20 |
| 8 | Получено денежных средств, в том числе: | | |
| | денежных средств от собственников/нанимателей помещений | руб. | 394767,45 |
| | взыскано в судебном порядке | руб. | 13730,43 |
| | прочие поступления (провайдеры) | руб. | 9600,00 |
| Итого получено в 2024 году | | руб. | 418097,88 |
| Всего получено денежных средств в 2024г (с учетом остатков) | | руб. | 418097,88 |
| 9 | Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в 2024г | | |
| | Уборка подъездов и придомовой территории | руб. | 92194,56 |
| | Содержание земельного участка и объектов благоустройства | руб. | 155032,90 |
| | Содержание вентиляционных каналов и дымоходов | руб. | 3600,00 |
| | Содержание инженерных сетей газоснабжения | руб. | 5800,00 |
| | Содержание инженерных сетей электроснабжения, ХВС, канализации | руб. | 8599,66 |
| | Лабораторные испытания электрооборудования | руб. | 3500,00 |
| | Дератизация/дезинсекция | руб. | 4132,24 |
| | Содержание конструктивных элементов здания | руб. | 13200,00 |
| | Технический осмотр (сезонный) | руб. | 5762,16 |
| | Ремонт общего имущества | руб. | 54464,80 |
| | Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ | руб. | 23053,95 |
| | Услуги обслуживающей организации | руб. | 72027,00 |
| | Услуги ТРКЦ | руб. | 17125,02 |
| | Услуги банка | руб. | 1888,24 |
| 10 | Иные услуги | | |
| | Прочие расходы | руб. | 400,00 |
| Итого выполнено работ/оказано услуг в 2024г | | руб. | 460780,53 |
| 11 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 12 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | -113884,58 |
| 13 | Задолженность потребителей за выполненные работы (на конец периода) | руб. | 113884,58 |



Специалист по управлению МКД _____ тченко

АД
через АД
25.03.2025г