

ОТЧЕТ за 2024 год

об исполнении договора на т/о МКД по адресу: г.Тихорецк, ул.Суворова, д.64а

№ пп	Наименование показателя	Ед-ца измер.	Значение показателя
	Размер платы на 1 кв.м площади помещений в месяц - 13,00 руб.		
1	Дата формирования отчета	-	06.03.2025
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3	Дата окончания отчетного периода	-	31.12.2024
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей за выполненные работы (на начало периода)	руб.	291378,61
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту ОИ в 2024г, в том числе:		
	за содержание и ремонт общего имущества собственников	руб.	157848,36
	за услуги обслуживающей организации (вознаграждение подрядчика)	руб.	26945,64
7.1	иные начисления: вознаграждение председателю МКД	руб.	12000,00
Итого начислено в 2024 году		руб.	196794,00
8	Получено денежных средств, в том числе:		
	денежных средств от собственников/нанимателей помещений, в т.ч. КР СОИ: холодная вода -34,76 руб.	руб.	205029,23
	прочие поступления (провайдеры)	руб.	6000,00
Итого получено в 2024 году		руб.	211029,23
Всего получено денежных средств в 2024г (с учетом остатков)		руб.	211029,23
9	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в 2024г		
	Уборка подъездов и придомовой территории	руб.	67666,92
	Содержание земельного участка и объектов благоустройства	руб.	32250,59
	Содержание вентиляционных каналов и дымоходов	руб.	4860,00
	Содержание инженерных сетей газоснабжения	руб.	12316,00
	Содержание инженерных сетей электроснабжения, ХВС, канализации	руб.	444,82
	Содержание конструктивных элементов здания	руб.	12930,00
	Технический осмотр (сезонный)	руб.	3027,60
	Ремонт общего имущества	руб.	69042,33
	Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ	руб.	7526,62
	Услуги обслуживающей организации	руб.	26945,64
	Услуги ТРКЦ	руб.	12300,63
	Услуги банка	руб.	1365,99
10	Иные услуги		
	Выплачено вознаграждение председателю МКД (по реш. ОСС)	руб.	8361,53
	Сумма НДФЛ-13% и страховых взносов-30% (с вознаграждения председателю Совета МКД), перечисленных в налоговый орган	руб.	3638,47
	Прочие расходы	руб.	273,00
Итого выполнено работ/оказано услуг в 2024г		руб.	262950,14
11	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
12	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-343299,52
13	Задолженность потребителей за выполненные работы (на конец периода)	руб.	343299,52

Специалист по управлению МКД _____ / Н.В.Матченко



Получено 26.03.2025

10