

## ОТЧЕТ за 2024 год

об исполнении договора управления МКД по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная, д.47

№ пп	Наименование показателя	Ед-ца измер.	Значение показателя
	Размер платы на 1 кв.м площади помещений в месяц - 11,00 руб.		
1	Дата формирования отчета	-	06.03.2025
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3	Дата окончания отчетного периода	-	31.12.2024
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей за выполненные работы (на начало периода)	руб.	44935,61
7	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту ОИ в 2024г, в том числе:</b>		
	<i>за содержание дома</i>	руб.	247443,04
	<i>за КР СОИ</i>	руб.	103308,11
	<i>за текущий ремонт</i>	руб.	84500,00
	<i>за услуги управления</i>	руб.	82985,76
<b>Итого начислено в 2024 году</b>		руб.	<b>518236,91</b>
8	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>		
	<i>денежных средств от собственников/нанимателей помещений, в т.ч. КР СОИ: электроэнергия, холодная вода и водоотведение, в т.ч. оплаченная задолженность за 2023г. -101204,34руб.</i>	руб.	506783,97
	<i>прочие поступления (провайдеры)</i>	руб.	9000,00
<b>Итого получено в 2024 году</b>		руб.	<b>515783,97</b>
<b>Всего получено денежных средств в 2024г (с учетом остатков)</b>		руб.	<b>515783,97</b>
9	<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в 2024г</b>		
	Уборка подъездов и придомовой территории	руб.	113162,40
	Содержание земельного участка и объектов благоустройства	руб.	53665,38
	Содержание вентиляционных каналов и дымоходов	руб.	7740,00
	Содержание инженерных сетей газоснабжения	руб.	18040,00
	Содержание инженерных сетей электроснабжения, ХВС, канализации	руб.	10551,43
	Лабораторные испытания э/оборудования	руб.	5500,00
	Дератизация/дезинсекция	руб.	4448,60
	Технический осмотр (сезонный)	руб.	7544,16
	Ремонт общего имущества	руб.	181275,17
	Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ	руб.	17857,71
	Услуги по управлению МКД	руб.	82985,76
	Услуги ТРКЦ	руб.	29220,67
	Услуги банка	руб.	2706,49
	Оплачено поставщику КР СОИ:		
	АО НЭСК (за дек.2023г и 11 мес.2024г)	руб.	65014,41
	ООО "РВК-Тихорецк" (за 8 мес.2024г)	руб.	46944,64
<b>Итого выполнено работ/оказано услуг в 2024г</b>		руб.	<b>646656,82</b>
10	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
11	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-175808,46
12	Задолженность потребителей за выполненные работы (на конец периода)	руб.	175808,46

Специалист по управлению МКД



гченко

*27.03.2025*