

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная, д.47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3у/2015 от 04.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная:

S= 3139,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещ. общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9417,00
2	Погрузочно-разгрузочные работы, транспортировка: песок	0,09	1т	2613,05	235,17
	материалы:				239,40
3	Расчистка снега на придомовой территории с усовеpш.покрытием 1 класса (06,07,13.02.2021)	0,007	10 000 кв.м. территории	38258,32	535,62
	Посыпка территории I класса песком (07,14.02.2021)	0,7	100 кв. м	134,41	188,17
Содержание мест общего пользования, объектов благоустройства					0,00
Содержание объектов благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведен., ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 2п 2,4эт; 3п 2эт.	0,03	100 лестн.площ	6971,33	209,14
	Замена лампы на светодиодн.: 5Вт: 2п 2,4эт; 3п 2эт.	3,00	1 лампа	100,95	302,85
	материалы				223,74
Содержание конструктивных элементов					
6	Очистка кровли от снега при толщине слоя до 10см: козырьки с лестниц	4,00	1 шт	250,00	1000,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
7	Прочистка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			275,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3139,00	кв.м	0,40	1255,60
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за январь 2021	337,00	кВт*ч	5,02	1691,74
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	3139,00	кв.м	2,00	6278,00
Прочие услуги					
11	Выплачено вознаграждение старшим по подъездам за снятие показаний ИПУ ХВ и Э/Э за янв.2021г	4,00	чел.	350,00	1400,00
12	Выплачено вознаграждение старшей 1п за снятие, обработку и передачу в РСО показаний ИПУ Э/Э за январь 2021г	1,00	чел.	1400,00	1400,00
13	Услуги ТРКЦ	5,00	%	32294,95	1614,75
14	Услуги банка				235,49
ИТОГО:					26935,44

2. Всего за период с 01.02.2021г по 28.02.2021г выполнено работ на сумму **26 935,44р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей его. Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева