

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная, д.47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3у/2015 от 04.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная:

Σ= 3139,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещ. общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9417,00
2	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием I класса (17.01.2021)	0,01	10 000 кв.м. территории	38258,32	382,58
	Посыпка территории I класса песком (17.01.2021)	1,0	100 кв. м	134,41	134,41
3	Зимнее содержание придомовой территории: очистка снега экскаватором-погрузчиком, 1,15ч	ООО "СтройПерспектива"			11209,50
	Зимнее содержание придомовой территории: вывоз снега автомобилем Камаз, 1,4ч				
Содержание мест общего пользования, объектов благоустройства					
4	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора: помещение ВРУ	0,05	тн	16601,06	830,05
Содержание объектов благоустройства					
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведен., ЦО, электроснабжения					
5	Плановый осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м. пл. подвала	3098,37	433,77
6	Материалы: коврик диэлектрический (в ВРУ)	1,00	шт	192,44	192,44
Содержание конструктивных элементов					
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3139,00	кв.м	0,40	1255,60
8	Осмотр силовых установок, перезапуск насоса (по обраш. о слабом напоре ХВ)	1,00	шт	387,30	387,30
Коммунальные ресурсы на СОИ					
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3139,00	кв.м	2,00	6278,00
Прочие услуги					
10	Выплачено вознаграждение старшим по подъездам за снятие показаний ИПУ ХВ и Э/Э за декабрь 2020г	4,00	чел.	350,00	1400,00
11	Выплачено вознаграждение старшей 1п за снятие, обработку и передачу в РСО показаний ИПУ Э/Э за декабрь 2020г	1,00	чел.	1400,00	1400,00
12	Услуги ТРКЦ	5,00	%	31998,47	1599,92
13	Услуги банка				179,82
ИТОГО:					35100,39

2. Всего за период с 01.01.2021г по 31.01.2021г выполнено работ на сумму **35 100,39р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору в пользу Заказчика не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Винка 11.17