

AKT

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина, д.6, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МК _____ льги Михайловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 29у/2017 от 03.07.2017 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина:

S= 1757,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,26	5728,80
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения					
2	Проверка вычислителя кол-ва тепловой энергии ВКТ-7 (с заменой эл.питания) (тепловой узел)	1,00	шт	5830,00	5830,00
3	Гидравлические испытания системы ЦО	5,3	100 м тр-дов	955,15	5062,30
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
4	Смена радиаторных блоков, вес радиаторного блока до 80 кг: кв.21	0,01	100рад.блоков	190335,27	1903,35
	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диаметром 25 мм	0,01	100 пог.м	90982,61	909,83
	Установка запорных вентилей на радиаторах, диаметром 20 мм	2,00	1шт	523,29	1046,58
	материалы:				1166,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1757,30	кв.м	0,43	755,64
6	Осмотр повреждений от протечки в кв.23 (доступ в кв.27 для осмотра и выявления причины протечки отсутствует)(по обращению о протечке в кв.23 и кв.27)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
7	Электрическая энергия за июль 2021	58,00	кВт*ч	3,67	212,86
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	1757,30	кв.м	2,30	4041,79
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	29785,46	1489,27
10	Услуги банка				263,17
ИТОГО:					28874,34

2. Всего за период с 01.08.2021г по 31.08.2021г выполнено работ на сумму .

28 874,34p.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей нас.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Т.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК