

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Тихорецк

31.10.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, **г.Гагарина, д.6**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Киселевой Ольги Михайловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 29у/2017 от 03.07.2017 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: пос.Парковый, **ул.Гагарина:**

S= 1757,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,26	5728,80
<b>Погрузка и вывоз мусора</b>					
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (растительный мусор)	0,16	100куб.м	33928,09	5462,42
	Вывоз мусора ООО "Благоустройство"	1,16	1 рейс	2500,00	2900,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения</b>					
3	Расконсервация системы отопления (начало отопительного сезона)	1,00	здание	330,00	330,00
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1757,30	кв.м	0,45	790,79
5	Осмотр внутриквартирных инженерных сетей ЦО: кв.17, кв.1(с замером t) (по обращ. кв.1 о холодных радиаторах)	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					0,00
6	Электрическая энергия за сентябрь 2021	0,00	кВт*ч	3,67	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	1757,30	кв.м	2,30	4041,79
<b>Прочие услуги</b>					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	18185,31	1409,27
9	Услуги банка				241,27
<b>ИТОГО:</b>					<b>21833,85</b>

2. Всего за период с 01.10.2021г по 31.10.2021г выполнено работ на сумму

**21 833,85р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



*[Handwritten signatures]*