

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина, д.6, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ лгги Михайловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетева Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 29у/2017 от 03.07.2017 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина:

S= 1757,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,26	5728,80
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения					
2	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы на светодиодн. 5Вт: 1п 2эт	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	материалы				80,54
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
3	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диам.25 мм (кв.39)	0,01	100 м трубопровода	123635,44	1236,35
	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм: кран д.15мм (кв.39)	0,01	100 шт	65346,30	653,46
	материалы				1698,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1757,30	кв.м	0,43	755,64
5	Осмотр внутриквартирных инженерных сетей водоснабжения, канализации: кв.27, 39	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
6	Электрическая энергия за май 2021	0,00	кВт*ч	3,52	0,00
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	1757,30	кв.м	2,30	4041,79
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	19427,25	971,36
9	Услуги банка				140,31
ИТОГО:					16406,43

2. Всего за период с 01.06.2021г. по 30.06.2021г выполнено работ на сумму **16 406,43р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетева



[Handwritten signature]
16 406 43

[Handwritten signature]