

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Тихорецк

30.11.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, т.Гагарина, д.1А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Бабич Инны Викторовны, с одной стороны, и ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице /ководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1А, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина:

S= 1860,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
одержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,70	6884,22
одержание зданий					
2	Установка групповых металлических почтовых ящиков на 5 отделений	12,00	1 ящик	855,59	10267,08
	материалы				21762,00
обеспечение МКД песком					
3	Погрузочно-разгрузочные работы: песок	0,12	1т	2613,05	313,57
	материалы, в т.ч. транспортировка				254,12
одержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
одержание систем вентиляции, ВДГО					
одержание конструктивных элементов					
					0,00
ремонт общего имущества					
6	Смена радиаторных блоков, вес радиаторного блока до 80 кг (кв.58)	1,00	1блок	2178,44	2178,44
	Ликвидация воздушных пробок (ЦО)	0,02	100 стояков	28932,31	578,65
	материалы				4791,00
7	Ремонт штукатурки оконных откосов, участков стен (1эт 1п-2п)	ИП Ерьсько А.			12700,00
аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1860,60	кв.м	0,40	744,24
9	Прочистка трубопровода канализации: выпуск (по обращ. о течи канализ.ч/з унитаза кв.50)	0,10	100 м	28769,37	2876,94
коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за май перерасчет	1424,00	кВт*ч	3,52	5012,48
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	1860,60	кв.м	2,20	4093,32
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	32134,97	1606,74
13	Услуги банка				318,59
	ИТОГО:				74815,15

2. Всего за период с 01.11.2021г. по 30.11.2021г. выполнено работ на сумму **74 815,15р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК