

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.4/1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Маслова Александра Владимировича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13у/2015 от 27.04.2015 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4/1, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

S= 5385,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Санитарное содержание МОП, земельного участка, благоустройство территории					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	17233,28
Выкашивание сорной растительности					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1500,00	кв.м	3,00	4500,00
	материалы				494,21
Содержание и ремонт объектов благоустройства					
3	Демонтаж скамейки без спинки	1,0	1 скамейка	150,00	150,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, эл/снабжения					
4	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	филиал № 3 АО «Газпром газораспределение Краснодар»			19126,00
Содержание конструктивных элементов					
					0,00
Ремонт общего имущества					
					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5385,40	кв.м	0,40	2154,16
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	5385,40	кв.м	2,20	11847,88
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за апрель 2021	0,00	кВт*ч	5,02	0,00
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	52958,99	2647,95
10	Услуги банка				382,47
	ИТОГО:				58969,72
2. Всего за период с 01.06.2021г по 30.06.2021г выполнено работ на сумму					58969,72

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

А.В.Маслов