

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.4/1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Маслова Александра Владимировича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13у/2015 от 27.04.2015 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4/1, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

Σ= 5385,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Санитарное содержание МОП, земельного участка, благоустройство территории					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	17233,28
Содержание и ремонт объектов благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, эл/снабжения					0,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					
2	Огрунтовка бетонных поверхностей битумной грунтовкой (пандус)	Акт КС-2			459,08
	материалы				673,01
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5385,40	кв.м	0,40	2154,16
Услуги по управлению МКД					
4	Услуги по управлению МКД	5385,40	кв.м	2,20	11847,88
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за сентябрь 2021	0,00	кВт*ч	5,24	0,00
Прочие услуги					
6	Оплачены услуги кадастрового инженера по выносу в натуру точек границ з/у	ИП Мазинг Д.			2000,00
7	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	59249,38	2962,47
8	Услуги банка				536,08
ИТОГО:					37865,96

2. Всего за период с 01.10.2021г по 31.10.2021г выполнено работ на сумму **37 865,96р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписанной настоящим Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ   Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК 