

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.2/3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Пономаревой Валентины Васильевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2у/2015 от 04.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/3, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

S= 2902,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	2,89	8388,51
Выкашивание сорной растительности					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1365,00	кв.м	3,00	4095,00
	материалы				459,02
Содержание территорий					
3	Откачка и вывоз ливневых сточных вод а/м "Илосос", 1/2 от стоимости	2,00	рейс	3192,00	3192,00
	Откачка и вывоз ливневых сточных вод а/м "АСМ", 1/2 от стоимости	1,00	рейс	1750,00	875,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
6	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
7	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	61,00	1 прибор учета	31,00	1891,00
8	Снятие показаний с прибора учета тепловой энергии и ГВС, 1/2 от стоимости	1,00	1 прибор	320,00	160,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
9	Установка сбросных кранов, замена запорной арматуры с изготовлением узлов на стояках СЦО диам.15мм, 20мм, 25мм, замена участков трубопровода (общ.дл.16м) (подвал), вводных кранов ГВС и ГВС со снятием-установкой ИПУ (кв.35)	0,99	100шт	89689,90	88793,00
	материалы				52326,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2902,60	кв.м	0,35	1015,91
Коммунальные ресурсы на СОИ					
11	Электрическая энергия за май 2021	225,00	кВт*ч	5,02	1129,50
Услуги по управлению МКД					
12	Услуги по управлению МКД	2902,60	кв.м	1,78	5166,63
Прочие услуги					
13	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	39075,18	1953,76
14	Услуги банка				266,95
15	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					175146,05

2. Всего за период с 01.06.2021г. по 30.06.2021г. выполнено работ на сумму

175 146,05р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Лидия Ивановна Пономарева