

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул. Чапаева, д.2/2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице уполномоченного представителя собственников Пономаревой Валентины Васильевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 10у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/2, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул. Чапаева:

S= 2953,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8859,00
Выкашивание сорной растительности					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1365,00	кв.м	3,00	4095,00
	материалы				459,02
Содержание территорий					
3	Откачка и вывоз ливневых сточных вод а/м "Илосос", 1/2 от стоимости	2,00	рейс	3192,00	3192,00
	Откачка и вывоз ливневых сточных вод а/м "АСМ", 1/2 от стоимости	1,00	рейс	1750,00	875,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Снятие показаний с прибора учета тепловой энергии и ГВС, 1/2 от стоимости	1,00	1 прибор учета	320,00	160,00
6	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	60,00	1 прибор учета	31,00	1860,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
7	Установка сбросных кранов на стояках СЦО	0,42	100 кранов	88245,24	37063,00
	материалы				9030,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2953,00	кв.м	0,35	1033,55
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за май 2021	105,00	кВт*ч	5,02	527,10
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2953,00	кв.м	1,78	5256,34
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	44201,84	2210,10
12	Услуги банка				311,50
13	Выплачено вознаграждение уполномочен. представителю собственников за май 2021г (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					80365,38

2. Всего за период с 01.06.2021г по 30.06.2021г выполнено работ на сумму **80 365,38р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Л.И. Бетеева
В.В. Пономарева