

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная, д.47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД ~~И.И.Бетеева~~ Анастасии Михайловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3у/2015 от 04.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная:

S= 3139,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещ. общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9417,00
<b>Выкашивание сорной растительности, содержание з/у</b>					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	2400,00	кв.м	2,64	6336,00
	материалы				798,82
3	Обработка дорожек гербицидом	ИП Токарев Е.И.			500,00
	материалы				156,80
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведен., ЦО, электроснабжения</b>					
4	Плановый осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: снятие параметров давления ХВС	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 1п 1эт, 4п 5эт	0,02	100 лестн.площ	6971,33	139,43
	Замена лампы на светодиодную, 5Вт: 1п 1эт, 4п 5эт	2,00	1 лампа	100,95	201,90
	материалы				149,16
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
6	Регулировка доводчиков дверей, 1п, 2п, 4п	3,00	шт	250,00	750,00
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					
					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3139,00	кв.м	0,40	1255,60
8	Восстановление электроснабжения части квартир (по обрац. об отсутствии э/э в части квартир)	1,00	1шт	387,30	387,30
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
9	Электрическая энергия за май 2021	221,00	кВт*ч	5,02	1109,42
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
10	Услуги по управлению МКД	3139,00	кв.м	2,20	6905,80
<b>Прочие услуги</b>					
11	Услуги ТРКЦ	5,00	%	33898,86	1694,95
12	Услуги банка				232,29
<b>ИТОГО:</b>					<b>30468,24</b>

2. Всего за период с 01.06.2021г по 30.06.2021г выполнено работ на сумму **30 468,24р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

— / —