

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная, д.47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД Ильиной Анастасии Михайловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3у/2015 от 04.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная:

S= 3139,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещ. общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9417,00
Благоустройство территории					
2	Обрезка , спил деревьев, корчевка пней, обрезка кустарников, корчевка корней кустарников, очистка траншей от земельного наноса	Акт КС-2			21295,00
	Покос травы газонокосилкой бензиновой	192,00	кв.м	3,00	576,00
	Вспашка земли мотоблоком	1,92	100кв.м	500,00	960,00
	материалы				631,92
Содержание зданий					
3	Обработка готовых поручней, изгготовление держателей для пристенного поручня	Акт КС-2			2537,00
	Установка пристенных поручней (2п, 3п)	Акт КС-2			1031,00
	материалы				1194,77
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы водоснабжения, насосного оборудования и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
	материалы: замок навесной, ключи				350,00
5	Лабораторные испытания электрооборудования МКД (ООО "Энергосервис")	1,00	шт	5500,00	5500,00
6	Техническое обслуживание ВДГО	ООО "Газстройсервис"			6811,10
Содержание конструктивных элементов					
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3139,00	кв.м	0,40	1255,60
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за октябрь 2021	282,00	кВт*ч	5,24	1477,68
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	3139,00	кв.м	2,20	6905,80
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ	5,00	%	29694,16	1484,71
12	Услуги банка				286,86
	ИТОГО:				62148,21

2. Всего за период с 01.11.2021г по 30.11.2021г выполнено работ и услуг на сумму **62 148,21р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

