

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Логачёвой Екатерины Анатольевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 34у/2017 от 27.09.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А:

S= 4177,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	14622,65
Выкашивание сорной растительности					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	1900,00	кв.м	3,00	5700,00 633,91
Содержание подвалов					
3	Дезинсекция (блохи)	ООО "Гигиена"			4445,50
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Ликвидация воздушных пробок (ГВС)	0,02	100 стояков	24495,39	489,91
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
6	Установка заглушки на фановую трубу, герметизация заглушки и примыкания к фановой трубе (над кв.65) материалы	Акт КС-2 (прилагается)			1187,00 275,60
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв. работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4177,90	кв.м	0,40	1671,16
8	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, канализации: кв.42, 47 (по обращениям о протечке)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за май 2021	0,00	кВт*ч	5,02	0,00
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	4177,90	кв.м	2,20	9191,38
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	61386,95	3069,35
12	Услуги банка				418,62
	ИТОГО:				42603,60

2. Всего за период с 01.06.2021г по 30.06.2021г выполнено работ на сумму **42 603,60р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

